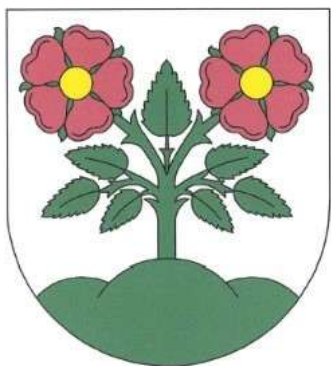


ZPRAVODAJ



OBECNÍ ÚŘAD ŘEPEČ



ŘEPEČ



ROČNÍK: III/25

Vážení spoluobčané!

Letní měsíce nabídly od všeho trochu, ale naštěstí nepřinesly žádné extrémní meteorologické jevy, jako přívalové deště, krupobití a ani vichřici. I to možná mělo vliv na úrodu ovoce i zeleniny. Třešně, švestky a i dalších peckovin byla v letošním roce nadprůměrná úroda a vypadá to, že i jablek bude dostatek a nejsou ani tolik napadeny škůdci, nebo poškozeny jarními mrazíky. A jak jsem psal v úvodu, nebylo během letošního léta nic, co by významně vybočovalo z normálu. Co však nepochybně neušlo žádnému z místních obyvatel, byla změna způsobu hospodaření na zemědělských pozemcích v okolí obce a tou druhou také jistě nepřehlédnutelnou změnou je změna ve způsobu starosti o veřejná prostranství. Dlouhá léta jsme na tyto činnosti využívaly naše aktivní spoluobčany, převážně „duchodce“. S ohledem na to, jak se prodlužuje doba odchodu do penze a s rozvojem firmy VOPSS, která téměř všechny penzisty, kteří chtějí zůstat aktivní dokáže absorbovat, nám tyto lidské zdroje začaly docházet, rozhodlo se zastupitelstvo nabídnout zaměstnání na plný úvazek. Od září je tak zcela jistě vidět změna a to hlavně v těch lokalitách, které byly kvůli nedostatečným kapacitám dosud upozaděny a to hlavně v okrajových částech obce. Tím však vůbec nechci říci, že ti, co se o veřejná prostranství staraly doposud, by to dělali špatně, naopak jim touto cestou ještě jednou chci poděkovat za jejich příspěvek k tomu, jak naše obec vypadá. Na druhou stranu, to že odteď se bude každý den po obci pohybovat člověk, který má pořádek na starosti neznamena, že bude uklízet po těch méně zodpovědných nebo nezodpovědných, kteří nepořádek vytváří díky vlastní pohodlnosti. I když u nás to nejsou tak časté případy, tak na víkendové akci „Uklidme Česko“, přinesly účastníci mimo jiné i plechový disk od pneumatiky. A to s ohledem na to, že cca 200 m od nálezů tohoto kusu železa je volně přístupná plocha, kam je možno kovový odpad kdykoli uložit „tak to mi rozum nebere“. A to je ta třetí akce, která v tomto období stojí za připomenutí a to hlavně z toho důvodu, že se jí převážně účastnila i ta nejmladší generace, která do budoucna převeze otěže starostí o věci veřejné a pokud si sebou ponesou tyto návyky z mládí bude to jenom dobře nejen pro ně, ale pro všechny kteří zde žijí a do budoucna i žít budou.

Poslední poznámka nesouvisí s tím, co bylo, ale s tím co nás teprve čeká a to jsou volby, které proběhnou o prvním říjnovém víkendu. Celé léto jsme byli masírováni katastrofickými scénáři, co se stane, pokud vyhraje ten či onen. Osobně si myslím, že se po volbách nestane nic zásadního kromě toho, že předvolební sliby se v realitě všedního dne rozpustí jako ranní mlhy. Takže ať už budete volit srdcem nebo peněženkou užívejme příjemných podzimních dnů, kterých již nemusí být mnoho.

Všem přeji pevné zdraví a hodně životního optimismu

Starosta

- některé body jednání ze zastupitelstva obce ze dne 5.8.2025

Zastupitelstvo obce projednalo výsledek poptávkového řízení na stavební práce – dokončení komunikace na pozemcích p.č. 1011/4, 1011/5 a 1013/5 (Na Loučkách) a na základě návrhu výběrové komise schvaluje smlouvu o dílo s firmou Bartoň doprava a mechanizace s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 70/2, Sezimovo Ústí za cenu 1 424 148,02 Kč,- bez DPH. Stavba bude realizována v druhé polovině roku 2026. Důvodem, proč byly poptávány stavební práce na rok dopředu, byla úspěšná žádost obce o podporu ze Státního fondu dopravní infrastruktury na zasítování nových stavebních pozemků, kde jednou z podmínek bylo i předložení podepsané smlouvy se zhotovitelem stavby a dokončení realizace do roku 2027- Výše dotace je 1 000 000 Kč,-

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu na lesní pozemek p.č. 296 o výměře 6 852 m² v k.ú. Oltyně od paní Marcely Cmuntové za cenu 140 000 Kč,-.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo se spol. UNO Society s.r.o. na přípravu, zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace – zřízení obecního vodovodu. Cena za dílo 76 000 Kč,- bez DPH. 26.8.2025 vyhlásilo Ministerstvo zemědělství dotační program na podporu budování vodovodů a kanalizací. Naše žádost má pořadové číslo 13, to znamená, že byla zaregistrována jako třináctá v celé ČR a i když ještě neznáme přesnou výši poskytnuté podpory, již dnes můžeme s jistotou říci, že financování druhé etapy výstavby vodovodu, která začne v roce 2026, bude zajištěno bez nutnosti bankovního úvěru.

Zastupitelstvo obce schválilo pořízení užitkového elektromobilu BYD ETP 3. Cena vozidla je 400 000 Kč,- bez DPH a je plně hrazeno z obecního rozpočtu. K vidění je na návsi u hostince, kde bude dobíjeno ze střešní solární elektrárny.

- některé body jednání ze zastupitelstva obce ze dne 23.9.2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 1018 – orná půda o výměře 504 m² v k.ú. Řepeč od pana Tomáše Hořejšího za cenu 50 400 Kč. Jedná se o pozemek pod novými stavebními parcelami Na Loučkách, který bude začleněn do již stávajících ploch veřejné zeleně.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na zrušení usnesení č. 63/2024 o prodeji nemovitosti – pozemku parc. č. 1012/3 pro pana Jiřího Marka, který nedodržel požadovanou lhůtu 3 měsíců na uzavření smlouvy o koupi, s tím, že pozemek bude opětovně nabídnut k prodeji na stránkách Obce Řepeč.

Zastupitelstvo obce dále projednalo a schválilo zrušení usnesení č. 28/2024 o zveřejnění záměru prodeje nemovitostí v lokalitě Na Loučkách. Důvodem je, že všechny pozemky až na p.č. 1012/3 jsou prodány a předmětné usnesení tím již pozbývá na aktuálnosti

A opětovně projednalo a schválilo nový záměr prodeje pozemku parc. č. 1012/3 o výměře 1 345 m² za cenu 2 627 450 Kč. Minimální nabídková cena zůstane na návrh

finančního výboru zachována ve stejné výši

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodej pozemku parc. č. 1680/2 o výměře 590 m² v k.ú. Řepeč panu Františku Čítkovi za celkovou cenu 147 500 Kč. Záměr prodeje byl schválen ZO Řepeč dne 24.6.2025 usnesením č. 39/2025. Náklady spojené s převodem hradí strana kupující. Jedná se o pozemek, který rodina Čítkova desítky let užívá, ale protože nebyl ani na jedné straně dohledán žádný doklad o změně vlastnictví z obce na p. Čítka, byl tento stav vyřešen dohodou, jejímž výsledkem je výše uvedený prodej.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zprávu stavebního výboru o kontrole splnění podmínky pro vrácení investiční pobídky pro pana Jiřího Dmejchala po dokončení hrubé stavby rodinného domu na pozemku p.č. 1011/3 a souhlasí s vyplacením částky 1 000 000 Kč dle kupní smlouvy.

➤ **Budování vodovodu , místní komunikace**



Jihočeský kraj

Stav budování vodovodního přívadče je na konci září ve stavu, kdy je kompletně vybudována a vystrojena předávací stanice u Opařan, je položeno přírodní potrubí a v místě uložení vodojemu je vybetonován podklad pro uložení nádrží na vodu a technologii čerpání. **Tato část výstavby byla v letošním roce podpořena z Jihočeského Krajského investičního fondu částkou 3,5 mil. Kč,-** Termín dokončení této etapy je do konce listopadu letošního roku, kdy bude kompletně osazen vodojem včetně vystrojení čerpadly a technologií pro kontrolu a úpravu kvality vody. Doposud bylo dodavatelem vyfakturováno a proplaceno 2,6 mil. Kč,- To je zhruba třetina smluvní ceny, nejvyšší položky rozpočtu jsou vodojem a čerpací technologie, které by měly být osazeny v první polovině října.

Druhou akcí, která byla podpořena z rozpočtu Jihočeského kraje a to konkrétně z programu na opravy místních komunikací byla rekonstrukce povrchu komunikace, kterou prováděla firma Vialit Soběslav. Celková cena činila 957 779,60 Kč,- vč. DPH. **Dotace z Jihočeského kraje z programu na opravy místních komunikací činila v roce 2025 částku 451 001 Kč,-**

➤ **Odpadové hospodářství**

Jak již bylo zmíněno v úvodu od 1 září letošního roku je novým zaměstnancem obce p. Miloslav Štecher. Mimo starosti o veřejnou zeleň zajišťuje i dohled nad sběrnými místy separovaných odpadů, obsluhu ČOV, v zimním období pak údržbu chodníků a komunikací a samozřejmě obsluhu kotelny v čp. 83. Letošní topná sezona byla zahájena poslední zářijový víkend.

Telefonní kontakt na p. Štechera 607 925 055.

➤ **Pozvánky**

V sobotu 18.října pořádá svaz žen opět stezku odvahy pro naše nejmenší.

Podzimní brigáda na úklid a zvelebení veřejných prostranství se bude konat v neděli 19. října. Sraz je jako vždy v 8:00 hod na návsi před hospodou.

➤ **Hospodaření obce**

Za 8 měsíců letošního roku hospodařila Obec s příjmy ve výši 18 836 669 Kč,- na výdajích utratila 12 296 220 Kč,- a rezerva na bankovních účtech činí 15 000 067 Kč,-. Kompletní finanční výkazy jsou k dispozici na adrese [www.repec.cz/úřední deska/účetní výkazy](http://www.repec.cz/úřední_deska/účetní_výkazy)

➤ **Poplatky 2025**

Splatnost poplatků za služby poskytované obcí skončila 30.srpna. Doposud se některým poplatníkům nepodařilo požadované částky za tyto služby (stočné a svoz odpadu) uhradit. Většinou se jedná o plátce z řad rekreačních nemovitostí, takže se z valné části jedná pouze o zapomětlivost. Znovu tedy připomínáme Číslo účtu pro bezhotovostní převod: Komerční banka **35-7851460277/0100**, jako variabilní symbol uvádějte čp. nemovitosti.

Pro připomenutí znovu uvádíme výše jednotlivých částek k úhradě

Stočné 1 osoba – 882 Kč,- kanalizační přípojka - 448 Kč,-

Odpady 1 osoba – 700 Kč,-

Pes – první 100 Kč,- každý další 150 Kč,-

Vzorové částky pro domácnosti:

1 členná domácnost s trvalým pobytem v obci – 2030 Kč,-

2 členná domácnost s trvalým pobytem v obci – 3612 Kč,-

Nemovitost, v níž není nikdo hlášen k trvalému pobytu – 1148 Kč,-

Nemovitost, v níž není nikdo hlášen k trvalému pobytu a nemá připojení na kanalizaci - 700 Kč,-

Poplatky které nebudou uhrazeny do konce října budou na příštím zasedání ZO navrženy na uplatnění sankce v souladu s platnou vyhláškou a to navýšení dlužné částky na dvojnásobek. Věříme však, že k tomuto extrémnímu řešení nebudeme nuceni přistoupit a stejně jako v minulosti budou všechny závazky včas vyrovnány.

MYSLIVECKÉ SDRUŽENÍ ŘEPEČ, z. s.

– Est. 1993 –



Bohatá
zvěřinová
tombola!

Cena
vstupenky
jen 150 Kč

vás srdečně zve na

MYSLIVECKÝ PLES

POZOR!
NOVÝ
TERMÍN!

v sobotu 29. listopadu od 20 hodin
v sále Řepečské hospůdky

(prodej vstupenek pouze na místě)



K tanci zahraje a zazpívá
Hartmanická muzika

Více informací: repec.cz/myslivci nebo 731 134 752

