

ZPRAVODAJ

OBECNÍ ÚŘAD

ŘEPEČ



ROČNÍK: I/18

Vážení spoluobčané!

Letošní zima byla jednou z nejteplejších za několik posledních let i když k jejímu konci to vypadalo jako by se probudila z dlouhého spánku a snažila se dohnat to co v lednu a únoru zanedbala. Se začátkem Nového roku, tak jak začali vlastníci nemovitostí hradit poplatky za služby poskytované obcí, byli někteří z nich překvapeni, že se jejich výše opět zvedla. Pro nikoho to není jistě nic příjemného, někoho se to dotkne více jiného méně a žádný systém nebude nikdy optimální a stoprocentně spravedlivý. Na druhou stranu si dovoluji připomenout, že jsme nikdy neslibovali že tyto poplatky budou klesat, ale vždy jsme říkali na rovinu že budou růst. Je pravda, že existují obce kde například stočné vůbec neplatí. Protože třeba dodnes nemají kanalizaci. To mohu osobně potvrdit, protože z takovéto obce pocházím a přestože jsem již více než 30 let občanem Řepče, tak v mé rodné vesnici nebyla kanalizace v době kdy jsem ji opouštěl a není tam dodnes. Málokdo by si asi dnes dovedl v Řepči představit život bez kanalizace. Jestli bylo její budování spojeno s všeobecným nadšením nebo ne, si pamatují již jen někteří starousedlíci, ale dnes ji všichni bereme jako samozřejmost.

Ale čekají nás Velikonoce, které jsou letos v brzkém termínu a po nich snad již přijde jarní počasí a příroda se probudí do dalšího svého neměnného cyklu ať se nám to líbí nebo ne. Jaro však bezesporu patří k tomu nejhezčímu co nás potkává. Příjemné prožití svátků jara Vám všem i Vaším blízkým.

Starosta

- některé body jednání ze zastupitelstva obce ze dne 23.1.2018

Zastupitelstvo obce projednalo výsledky výběrového řízení na dodavatele akce „Vybudování sociálního bydlení v obci Řepeč“. Do výběrového řízení se přihlásily 4 firmy Klicman stavby s.r.o. Tábor, Agama Tábor s.r.o., EUbuilding a.s. Praha. a Czech Builder s.r.o. Milevsko. Nejnížší realizační cenu nabídla firma Klicman ve výši 2 827 065,68 Kč,- bez DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje novou územní studii pro lokalitu „Na Loučkách“.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o koupi pozemku p.č.1038/2 o výměře 69 m2 od p. Vladimíra Hořejšího za cenu 90 Kč,-/m2, tj. za celkovou cenu 6 210 Kč,-.

Zastupitelstvo obce rozhodlo o odložení žádosti manželů Gabriely a Františka Bartoně a p. Davida Hrušky a p. Libora Hrušky o zřízení věcného břemene na pozemcích obce p.č. 1880 /1, p.č.772/2, p.č .900/3, p.č 788/3, p.č.897/1 a p.č. 1870/2.

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvy pro MS Řepeč, FK Řepeč-Opařany, SDH Řepeč, SCHPH zasazovací středisko Řepeč, ČSŽ Řepeč, SDH Oltyně a Junák Opařany .

➤ ***některé body jednání ze zastupitelstva obce ze dne 20.3. 2018***

Zastupitelstvo obce zamítá žádost Mudr. Zuzany a Matouše Kropíka o odprodej části pozemku p.č. 632.

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na pozemky p.č.1871/9 o výměře 201 m² a p.č. 1038/4 o výměře 20 m² od Zemědělského družstva Opařany za cenu 90 Kč,-/1m² tj. za celkovou cenu 19 890 Kč,-.

Zastupitelstvo obce schvaluje jako dodavatele opravy povrchu komunikace p.č. 1846 (za Mlejnkovi) firmu Strabag za cenu 273 750 Kč,- bez DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na likvidaci použitých olejů z domácností s firmou Libor Černošávek . Odběratel dodá sběrné nádoby a bude bezplatně likvidovat použité oleje.

Zastupitelstvo obce zamítlo osvobození od poplatku za stočné pro rodiny se třemi a více dětmi

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na zajištění stavebního dozoru při akci „Vybudování sociálního bydlení v obci Řepeč“ s firmou ML Atelier za cenu 42 000 Kč,- bez DPH.

➤ **INFORMACE**

Protože v uplynulém roce se změnili předpisy pro vybírání místních poplatků a i když jsme na tyto změny upozorňovali s předstihem v předchozích vydáních Zpravodaje, stále se objevují případy nedorozumění při jejich konkrétní interpretaci. Níže proto uvádíme ceny za jednotlivé komodity platné v letošním roce včetně DPH. U rodin s malými dětmi se budou započítávat maximálně 2 děti a to u poplatku za komunální odpad. Co se týká aplikace u osvobození od poplatku pro majitele psů, přestože v celkové částce ročního poplatku se jedná o bagatelní sumu, čekáme ještě na stanovisko ministerstva financí. Stanovisko ministerstva vnitra již máme a to se shoduje s naší doposud uplatňovanou praxí. Kdo tedy ještě nebyl v letošním roce hradit poplatky může si podle níže uvedené tabulky spočítat o jakou částku se pro něj jedná.

Zároveň si dovoluujeme připomenout, že úhradu poplatků je možno provést i bezhotovostním příkazem na č. účtu obce - 35-7851460277/ 0100. Pokud chcete této možnosti využít uveďte prosím do variabilního symbolu čp. Vaší nemovitosti, pro správnou identifikaci plátce. U nových vlastníků, kteří si koupili byty od ZD je potřeba ještě uvést do zprávy pro příjemce jméno plátce, protože pod jedním čp. je tak pro účely evidence poplatků, více vlastníků nemovitostí tedy poplatníků.

Splatnost poplatků:

- *Pro osoby s trvalým pobytem v obci Řepeč – do 30.6.*
- *Pro majitele nemovitostí s trvalým pobytem mimo Řepeč – do 30.8.*

Výše obecních poplatků v roce 2018

stočné za osobu (trvale hlášenou)	805,- Kč
stočné přípojka za nemovitost (bytovou jednotku)	460,- Kč
odpady za osobu (trvale hlášenou)	500,- Kč
odpady chalupáři za nemovitost s čp.	500,- Kč
pes (první)	75,- Kč
pes (každý další)	100,- Kč

➤ ***termíny svozu komunálního odpadu léto 2018***

***19.4. / 3.5. / 17.5. / 31.5. / 14.6. / 28.6. / 12.7. /
26.7. / 9.8. / 23.8. / 6.9. / 20.9. / 4.10.2018***

20.dubna od 18-ti hodin v klubovně místního hostince se jako každoročně koná sousedské posezení s občany, jako poděkování za bezplatnou pomoc se zimní údržbou chodníků.

28.dubna od 8 hod. se koná brigáda na jarní údržbu veřejných prostranství. V plánu je údržba a opravy v parku na návsi, opravy a nátěry laviček, údržba veřejné zeleně aj. Srdečně zveme všechny kterým není lhostejný vzhled jejich okolí.

Od dubna jsou sběrná místa tříděného odpadu rozšířena o kontejnery na papír a použité kuchyňské tuky a oleje. Rozhodně do těchto kontejnerů nepatří oleje z průmyslu, osobních automobilů, traktorů a jiné techniky. Náklady spojené s instalací sběrných nádob, svozem použitého oleje a jeho likvidací nese poskytovatel této služby, stejně jako je tomu u sběru oděvů.

Pro obec se jedná pouze o bezplatné poskytnutí místa pro umístění sběrných nádob. Kontejnery na papír jsou součástí projektu na rozšíření možností třídění odpadu.

Použitý kuchyňský olej do odpadu nepatří!

- Olej v odpadu **tuhne** a zanáší potrubí
- **Energeticky a finančně** je velice náročné vyčistit kontaminovanou vodu



Jak se nechá použitý olej ekologicky likvidovat?

- **Použitý olej** stačí slévat do PET lahví
- **Uzavřenou** PET láhev vhodit do **nádoby na sběr použitého oleje** ve Vaší obci
- Použitý olej je následně **ekologicky zlikvidován**

Ekologickou likvidaci použitého kuchyňského oleje ve Vaší obci zajišťuje firma Černohlávek OIL

Projekt

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ V OBCI ŘEPEČ

je spolufinancován Evropskou unií.

Cílem projektu je koupě a rekonstrukce nemovitosti v obci Řepeč se záměrem vybudování dvou sociálních bytů. Obec Řepeč má v zájmu těmito nájemními byty napomoci zvýšení sociálního začlenění osob v bytové nouzi, kteří doposud žijí v nepříznivé sociální situaci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V rámci povinné publicity projektů financovaných z evropských fondů si Vám dovoluujeme předložit bližší informace k vlastnímu projektu. Realizaci provádí firma Klicman stavby, která vzešla z výběrového řízení, které se konalo na přelomu roku 2017/2018. Cena za realizaci celkové rekonstrukce včetně vybavení bude dle uzavřené smlouvy 2 827 065,68 Kč,- bez DPH. Výše podpory z evropských fondů je 90 % uznatelných nákladů na realizaci. Termín dokončení stavby je říjen 2018, kdy budou k dispozici dvě bytové jednotky (jedna garsonka a jeden byt 1+1). Každá bytová jednotka bude mít vlastní sociální zařízení a bude vybavena základním zařízením (kuchyňská linka, el.sporák). Vytápění je projektováno na tuhá paliva pomocí krbových kamen, nebo variabilně elektrickými přímotopy. O získání nájemní smlouvy se mohou ucházet občané v tíživé sociální situaci, kteří budou splňovat zákonné podmínky pro přidělení sociálního bydlení.

V souvislosti s touto rekonstrukcí nabízí Obec Řepeč k prodeji větší množství betonových tašek KM BETA

cena 100 Kč,-/1m² (barva červená)