



Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 69644/2023/JKOl
METAB 7268/2024/OŽP/JKOl
Ing. Jana Koldanová / 381486493

Tábor
6.2.2024

Obec Řepeč
Řepeč 83
391 61 Opařany

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Řepeč, IČO 00667129, Řepeč 83, 391 61 Opařany,
kterOU zastupuje VAK projekt s.r.o., IČO 28159721, B. Němcové 12/2, České Budějovice 7, 370 01
České Budějovice 1

(dále jen "žadatel") podal dne 26.10.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

„Řepeč - zřízení obecního vodovodu“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 549, 551, 1580 v katastrálním území Opařany, st. p. 244, parc. č. 72, 1013/5, 1032/3, 1033/1, 1634/6, 1675/1, 1676/1, 1843/1, 1843/3, 1846, 1858/1, 1880/1, 1886, 1895, 1903/98 v katastrálním území Řepeč. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO-02 Vodovodní řady

- Přívodní řad - PE100 RC d63x3,8 mm délky 1751,4 m
- Řad 1 - PE100 RC d90x5,4 mm délky 1023,0 m
- Řad 2 - PE100 RC d90x5,4 mm délky 652,5 m
- Řad 3 - PE100 RC d63x3,8 mm délky 220,7 m
- Řad 4 - PE100 RC d63x3,8 mm délky 215,7 m
- PE100 RC d90x5,4 mm délky 197,3 m
- Řad 5 - PE100 RC d63x3,8 mm délky 59,0 m
- Řad 6 - PE100 RC d63x3,8 mm délky 186,7 m
- Řad 7 - PE100 RC d90x5,4 mm délky 113,2 m
- Řad 8 - PE100 RC d90x5,4 mm délky 75,0 m
- Bezp. přepad - PVC KG DN100 délky 76,4 m

SO-03 Akumulace s ATS

- Akumulace i armaturní místnost bude provedena z prefabrikovaných nádrží, které budou umístěny na betonovou podkladní desku. Užitený objem 40 m³. Akumulace i komora budou opatřeny zateplení a násypem z vykopané zeminy, dále vstupním komínkem s poklopem.

PS-02 Vodojem -strojní část

- Vodoměrná šachta - umístěna v blízkosti vodovodního řadu JVS

- Vodojem - jednokomorový vodojem s předřazenou podzemní armaturní komorou. Plnění potrubím DN50, odběr přes vtokový koš a ruční šoupě DN 80 . ATS - dvě čerpadla 3kW (1+1)

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání společného povolení, Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a dále § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

o z n a m u j e

I.

podle § 94m stavebního zákona dotčeným orgánům a účastníkům řízení

zahájení společného řízení,

ve kterém upouští podle § 94m odst. 3 od ústního jednání a ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. V dotčeném území je vydán územní plán. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky podle § 94m odst. 3 do **7.3.2024**. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 17:00, Út, Čt 13:00 – 15:00, Pá 8:00 – 11:30) a vyjádřit se k nim písemně či ústně do protokolu u zdejšího odboru a to ve lhůtě do **7.3.2024**.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, úřední dny Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt 13:00 - 15:00, Pá 8:00 - 11:30).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, tj.:

a) stavebník,

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Obec Řepeč, Řepeč 83, 391 61 Opařany

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

Obec Opařany, Opařany 30, 391 61 Opařany

Ing. Edita Čitková, nar. 28.7.1981, Opařany 278, 391 61 Opařany

Dále je účastníkem řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky řízení jsou rovněž podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být společným povolením přímo dotčena a kteří se v případě doručování veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí č. parcely parc. č. 469, 470, 471, 472, 473, 474/1, 474/2, 479, 480, 481, 490, 491, 492, 493, 495/16, 531/1, 531/2, 549, 550, 551, 552, 556/2, 557/1, 558/1, 1573/18, 1585/28 v katastrálním území Opařany, st. p. 1, 2, 3, 5, 6/1, 10/1, 10/2, 14/1, 15/1, 17, 18, 20, 26, 27/1, 27/2, 28, 59, 108, 29, 31/2, 30/1, 32, 31/1, 34/1, 23, 37, 79, 86, 51, 70, 81, 50, 15/2, 111, 62, 168, 223, 4, 11, 12, 52, 61, 68/1, 66, 53/1, 60, 64, 65, 67, 69, 71, 75, 76, 117/1, 90, 77, 78, 33, 54, 55, 56, 134/1, 92, parc. č. 26, 28, 35, 42/2, 44, 53, 73, 75, 76/1, 80/1, 84/1, 92, 96/1, 102, 103, 109,

110, 118, 922/19, 1013/4, 1013/6, 1032/2, 1032/4, 1032/7, 1032/8, 1032/9, 1034/3, 1034/4, 1034/5, 1034/6, 1038/1, 1038/2, 1038/5, 1038/6, 1452/1, 1452/2, 1453, 1454/1, 1462, 1463, 1464, 1465/1, 1465/2, 1466/1, 1466/2, 1472, 1474, 1475, 1476, 1482/1, 1483, 1485, 1488/2, 1489, 1490, 1497/1, 1497/2, 1498/1, 1499/1, 1499/2, 1500/1, 1500/2, 1509/1, 1509/2, 1510/1, 1510/2, 1511, 1514, 1541, 1547/5, 1548, 1549/1, 1552, 1553, 1554, 1557, 1559/1, 1559/2, 1561/1, 1561/2, 1561/3, 1565/1, 1602/14, 1634/7, 1634/42, 1676/4, 1690, 1692, 1695/1, 1695/12, 1695/13, 1843/4, 1847, 1898, 1903/41, 1927, 54/2, 65/1, 62, 63/3, 68, 54/1, 17, 19, 30/1, 32, 37, 49/1, 1052, 1054/1, 1055/1, 1067/1, 1055/2, 1061, 1051, 1060, 1844/2, 1845, 1911, 49/4, 1066/1, 1048/1, 30/2, 51/3, 146/4, 128/24, 77/1, 106, 128/5, 121/6, 128/23, 128/11, 128/12, 142/5, 142/4, 179/2, 161/3, 166/3, 173/4, 181/1, 1543, 1679/4, 1679/3, 1679/5, 1680/2, 1682/2, 1679/1, 1682/4, 1854, 1859/3, 1859/9, 1860, 1856, 1855/1, 1859/4, 1922, 1913, 87/1, 142/6, 167, 153/5, 160/2, 161/2, 173/5, 1853, 1679/6, 1695/6, 1851, 1862/1, 1900/2, 162/3, 1915, 1695/7, 1919, 56/1, 59/1, 63/1, 59/3, 999/3, 1043/3, 998, 56/2, 58, 922/8, 127/2, 1930, 570/1, 570/9, 54/3, 1882, 1043/4, 570/25, 120, 570/47, 1041, 595/2, 922/6, 922/7, 1043/2, 570/44, 594/4, 594/2, 570/63, 124/2, 122, 1912, 598/1, 1019/1, 922/5, 1537/4

Dále je podle § 115 vodního zákona účastníkem řízení obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů a správce vodního toku, pokud se řízení týká vodního toku. Postavení účastníka řízení má podle § 115 odst. 7 vodního zákona i občanské sdružení, resp. zapsaný spolek, jestliže písemně požádá do 8 dnů ode dne sdělení informace (s výjimkou stavebního řízení podle § 15 vodního zákona).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Koldanová
odborný pracovník oddělení vodního hospodářství

Příloha: situační výkres

Oznámení se v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 citovaného stavebního zákona a § 115 odst. 8 citovaného vodního zákona **doručuje veřejnou vyhláškou** vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníkům a správcům technické infrastruktury, která bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Tábor a ObÚ Opařany a ObÚ Řepeč. Součástí vyvěšení není situace stavby (tato je k nahlédnutí na odboru ŽP MěÚ Tábor). Poslední den této lhůty je dnem doručení. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu se doručuje jednotlivě.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:*Žadatel:*

VAK projekt s.r.o., IDDS: sbgkam8

sídlo: B. Němcové č.p. 12/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

zastoupení pro: Obec Řepeč, Řepeč 83, 391 61 Opařany

Obec:

Obec Opařany, IDDS: fhzb5vu

sídlo: Opařany č.p. 30, 391 61 Opařany

Obec Řepeč, IDDS: nwbbv58

sídlo: Řepeč č.p. 83, 391 61 Opařany

Účastníci řízení dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

Obec Opařany, IDDS: fhzb5vu

sídlo: Opařany č.p. 30, 391 61 Opařany

Ing. Edita Čítková, Opařany č.p. 278, 391 61 Opařany

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

parc. č. 469, 470, 471, 472, 473, 474/1, 474/2, 479, 480, 481, 490, 491, 492, 493, 495/16, 531/1, 531/2, 549, 550, 551, 552, 556/2, 557/1, 558/1, 1573/18, 1585/28 v katastrálním území Opařany, st. p. 1, 2, 3, 5, 6/1, 10/1, 10/2, 14/1, 15/1, 17, 18, 20, 26, 27/1, 27/2, 28, 59, 108, 29, 31/2, 30/1, 32, 31/1, 34/1, 23, 37, 79, 86, 51, 70, 81, 50, 15/2, 111, 62, 168, 223, 4, 11, 12, 52, 61, 68/1, 66, 53/1, 60, 64, 65, 67, 69, 71, 75, 76, 117/1, 90, 77, 78, 33, 54, 55, 56, 134/1, 92, parc. č. 26, 28, 35, 42/2, 44, 53, 73, 75, 76/1, 80/1, 84/1, 92, 96/1, 102, 103, 109, 110, 118, 922/19, 1013/4, 1013/6, 1032/2, 1032/4, 1032/7, 1032/8, 1032/9, 1034/3, 1034/4, 1034/5, 1034/6, 1038/1, 1038/2, 1038/5, 1038/6, 1452/1, 1452/2, 1453, 1454/1, 1462, 1463, 1464, 1465/1, 1465/2, 1466/1, 1466/2, 1472, 1474, 1475, 1476, 1482/1, 1483, 1485, 1488/2, 1489, 1490, 1497/1, 1497/2, 1498/1, 1499/1, 1499/2, 1500/1, 1500/2, 1509/1, 1509/2, 1510/1, 1510/2, 1511, 1514, 1541, 1547/5, 1548, 1549/1, 1552, 1553, 1554, 1557, 1559/1, 1559/2, 1561/1, 1561/2, 1561/3, 1565/1, 1602/14, 1634/7, 1634/42, 1676/4, 1690, 1692, 1695/1, 1695/12, 1695/13, 1843/4, 1847, 1898, 1903/41, 1927, 54/2, 65/1, 62, 63/3, 68, 54/1, 17, 19, 30/1, 32, 37, 49/1, 1052, 1054/1, 1055/1, 1067/1, 1055/2, 1061, 1051, 1060, 1844/2, 1845, 1911, 49/4, 1066/1, 1048/1, 30/2, 51/3, 146/4, 128/24, 77/1, 106, 128/5, 121/6, 128/23, 128/11, 128/12, 142/5, 142/4, 179/2, 161/3, 166/3, 173/4, 181/1, 1543, 1679/4,

1679/3, 1679/5, 1680/2, 1682/2, 1679/1, 1682/4, 1854, 1859/3, 1859/9, 1860, 1856, 1855/1, 1859/4, 1922, 1913, 87/1, 142/6, 167, 153/5, 160/2, 161/2, 173/5, 1853, 1679/6, 1695/6, 1851, 1862/1, 1900/2, 162/3, 1915, 1695/7, 1919, 56/1, 59/1, 63/1, 59/3, 999/3, 1043/3, 998, 56/2, 58, 922/8, 127/2, 1930, 570/1, 570/9, 54/3, 1882, 1043/4, 570/25, 120, 570/47, 1041, 595/2, 922/6, 922/7, 1043/2, 570/44, 594/4, 594/2, 570/63, 124/2, 122, 1912, 598/1, 1019/1, 922/5, 1537/4

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Obecní úřad Opařany, IDDS: fhzb5vu

sídlo: Opařany č.p. 30, 391 61 Opařany

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2 ZDE LESY

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2 ZDE

OCHRANAPŘÍRODY

Ostatní:

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

CETIN a.s., Provoz a výstavba sítě Čechy Jih, IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7